



свесы	Акт осмотра.	ремонт/частичная замена поврежденных участков	8	м/п	Исходя из стоимости работ и материала на дату выполнения	30.11.23
желоба	Акт осмотра.	ремонт/частичная замена поврежденных участков	2	м/п	Исходя из стоимости работ и материала на дату выполнения	30.10.23
защитные ограждения		ремонт/частичная замена конструкций	-	м/п		
стропильная система		ремонт дверей/люков, закрытые на замок	-	шт.		
выходы на чердак		установка решеток и зонтов	-	шт.		
устройства защиты вентиляционных каналов и дымоходов от осадков		ремонт, прочистка, восстановление герметичности	-	м/п		
внутренний водосток		восстановление герметичности и комплектности (воронки, звенья, отметы)	-	м/п		
наружный водосток						
<b>фасад</b>						
таблички (адресные, подъездные)		восстановление и укрепление табличек	-	шт.		
архитектурная отделка		восстановление поврежденного слоя	-	кв.м		

ПОКОЛЬ		Окраска поверхности поколя	-	КВ.М			
отмостка		восстановление поврежденных участков	-	КВ.М			
прямки		очистка от мусора и окраска ограждений	-	КВ.М			
водоотводящие лотки и отводы от здания		восстановление лотков		М/П			
крыльца		восстановление и окраска элементов крылец	-	КВ.М			
наружные стены	Акт осмотра.	ремонт ( в т.ч. установка маяков для наблюдения при наличии трещин), окраска	2	КВ.М		Исходя из стоимости работ и материала на дату выполнения	30.10.23
колонны и столбы		ремонт ( в т.ч. установка маяков для наблюдения при наличии трещин), окраска	-	КВ.М			
плиты балконов и лоджий	Акт осмотра.	обеспечение безопасности (ограждение сигнальной лентой) и частичный ремонт	4	шт.		. Исходя из стоимости работ и материала на дату выполнения	30.10.23
ограждение балконов и лоджий		восстановление и окраска ограждений ремонт элементов и окраска	-	шт.			
подъездные козырьки		восстановление поверхностей	-	КВ.М			
Межпанельные швы		восстановление герметизации швов	-	М/П			
пожарные лестницы		укрепление и	-	шт.			

		окраска лестниц							
<b>ПОДЪЕЗД</b>									
дверные заполнения в МОП		ремонт и окраска дверей (восстановление фурнитуры и остекления)	-	шт.					
Оконные заполнения в МОП		ремонт и окраска окон (восстановление фурнитуры и остекления)	4	шт.			Исходя из стоимости работ и материала на дату выполнения	20.12.23	
внутренние стены		ремонт ( в т.ч. установка маяков для наблюдения при наливии трещин) восстановление ступеней, огражденный и перил	15	кв.м			Исходя из стоимости работ и материала на дату выполнения	20.12.23	
лестницы		ремонт поврежденных элементов, промывка ствoла м/др и мусорокамер	-	кв.м					
мусоропроводы				м/п					
перекрытия		ремонт и окраска	-	кв.м					
балки (ригели)		ремонт и окраска конструкций	-	кв.м					
перекрытий и покрытий		частичный ремонт, окраска	-	шт.					
почтовые ящики				шт.					
<b>Центральное отопление</b>									

Отопительные приборы мест общего пользования		наличие и герметичность приборов отопления						
горизонтальные и вертикальные трубопроводы		проверка герметичности, промывка и гидравлические испытания системы отопления	-	шт.				
задвижки и прочая запорная арматура		установка КИП и ревизия запорной арматуры	-	шт.				
теплоизоляция трубопроводов		восстановление теплоизоляции		м/п				
общедомовые приборы учета		контроль исправности и соблюдение сроков поверки	-	шт.				
<b>горячее водоснабжение</b>								
горизонтальные и вертикальные трубопроводы		проверка герметичности и ремонт	-	м/п				
задвижки и прочая запорная арматура		установка КИП и ревизия запорной арматуры	-	шт.				
общедомовые приборы учета		контроль исправности и соблюдение сроков поверки	-	шт.				
<b>холодное водоснабжение</b>								
горизонтальные и вертикальные трубопроводы		проверка герметичности и ремонт	-	м/п				
задвижки и прочая запорная арматура		установка КИП и ревизия запорной	-	шт.				

общедомовые приборы учета		арматуры	контроль исправности и соблюдение сроков поверки	-		шт.			
<b>система водоотведения (канализация)</b>									
горизонтальные и вертикальные трубопроводы (в т.ч. отдельные элементы)		проверка герметичности и комплектности		-		м/п			
ливневая канализация		прочистка и проверка защитных решеток		-		м/п			
<b>электрооборудование</b>									
вводное распределительное устройство		контроль исправности оборудования и обеспечение закрытия на замок		-		шт.			
штит распределительный этажный						шт.			
светильники						шт.			
выключатели		восстановление герметичности, исправности		4		шт.		Исходя из стоимости работ и материала на дату выполнения	20.12.23
общедомовые приборы учета		восстановление герметичности, исправности		-		шт.			
<b>подвал, чердак</b>									
		контроль исправности и соблюдение сроков поверки		-		шт.			

Технические помещения	Восстановление температурно-влажностного режима, обработка от грызунов и насекомых, отсутствие захламления помещений		Кв. М.		
<b>Дымоходы и вентиляционные каналы</b>					
Вентиляционные установки	ремонт инженерного оборудования	-	шт.		
Дефлекторы	антикоррозионная окраска металлических вытяжных каналов, труб, поддонов и дефлекторов	-	шт.		
Зонты над шахтами	восстановление(укрепление) и окраска элементов	-	шт.		
<b>ВЦО</b>					
Внутридомовые газопроводы	антикоррозионная окраска, устранение посторонних предметов на г/пр, ремонт креплений	24	м/п	Исходя из стоимости работ и материала на дату выполнения	12.07.23
<b>ИНЫЕ РАБОТЫ</b>					

Предложения подготовлены

Хвостов Игорь Николаевич

Кем (советом дома, управляющей организацией и т.д.)

« 16 » декабря

2022 г.



(Хвостов И.Н.)

Предложения согласованы

Мостовой Владимир Иванович

« 16 » декабря 2022 г.

с кем (советом дома, управляющей организацией и т.д.)



(Мостовой В.И.)